

Эксперт: Крюков Василий Борисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224720

РОССИЯ, МОСКВА, МЯЧКОВСКИЙ БУЛЬВАР, ЗА

Сдается помещение свободного назначения
480 000 рублей

На территории теплого паркинга ТРК, предлагаются в аренду готовые помещения под атобизнес, площадью 480м², Проведены все коммуникации. Доступ 24/7. Автоателье широкого профиля. Автостудии детейлинга. Автостудии доп. оборудования. Автомагазины с диджитал представленностью. Дилерские представительства и тд. Электричество 100 кВт, возможно увеличение мощности

Возможное назначение автосервис, мастерская, сервис, шиномонтаж, автозапчасти, автосалон, салон

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий со двора
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Братиславская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	3	Коммунальные платежи	Да
Высота потолков	3.5 м.	Электрическая мощность	100 кВт
Общая площадь	480 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	480000 руб.	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Свободное	Добавлено	2026-03-02 11:43:08
Минимальный срок аренды	11		



